

Fonds pour soutenir les projets durables en habitation

Veuillez sélectionner le volet applicable à votre demande (un seul choix par demande de subvention)

Type de demande : Volet A – aide au démarrage Volet B – aide à la réalisation

1. Renseignements sur le demandeur

Nom légal de l'organisme ou de l'entreprise		Numéro au registraire des entreprises, s'il y a lieu		
Adresse (numéro, rue, bureau)				
Ville		Province		Code postal
Nom de la personne-ressource		Fonction		Site Internet, s'il y a lieu
Téléphone résidence	Téléphone cellulaire	Téléphone travail	Poste	Courriel
Décrivez votre expérience dans la réalisation de projets immobiliers et d'habitation :				

Quelles sont vos principales réalisations immobilières au courant des trois dernières années?

Donneur d'ouvrage	Nom du projet	Coût total du projet	Adresse	Date de fin (aaaa-mm-jj)

2. Description de l'immeuble visé par la demande

Adresse de l'immeuble visé (numéro, rue, bureau)				
Ville		Province		Code postal
Numéro de lot(s)		Utilisation actuelle de l'immeuble		
Nom du propriétaire de l'immeuble (si différent du demandeur)				
Nom du représentant, si applicable		Fonction		
Téléphone résidence	Téléphone cellulaire	Téléphone travail	Poste	Courriel

3. Validation de l'admissibilité

Afin de vérifier l'admissibilité de votre candidature, veuillez confirmer les éléments suivants :

- Je suis propriétaire de l'immeuble visé ou j'ai obtenu une procuration signée par le propriétaire pour faire cette demande.
- L'immeuble est localisé sur le territoire de la Ville de Québec.
- L'organisation que je représente est un office d'habitation, un organisme à but non lucratif (OBNL), une coopérative d'habitation ou une entreprise du secteur privé qui exerce des activités en lien avec l'immobilier.
- La demande de subvention concerne la construction d'un nouveau bâtiment ou d'un nouveau quartier résidentiel.
- L'habitation est l'usage qui prédomine dans le projet visé.

4. Description du projet

Nom du projet :

Début des travaux (aaaa-mm-jj)	Fin des travaux (aaaa-mm-jj)	Nombre d'étages	Nombre d'unités d'habitation	Aire d'étages en mètres carrés (superficie brute totale des étages) m ²
--------------------------------	------------------------------	-----------------	------------------------------	---

Pourcentage de l'aire d'étages Partie résidentielle : % Partie non résidentielle : %

Présentez le projet faisant l'objet de la demande et décrivez les marchés et les clientèles visés :

Décrivez de manière détaillée chacune des composantes innovantes du projet :

Décrivez en quoi les composantes innovantes du projet se distinguent par rapport aux pratiques observées sur le marché et dans l'industrie immobilière :

Décrivez les bénéfices des composantes innovantes proposées en lien avec le développement durable et la lutte contre les changements climatiques :

Décrivez en quoi le projet contribue au milieu de vie et encourage les comportements durables chez les citoyens :

Décrivez les retombées sociales du projet pour favoriser la santé et le bien-être collectif, la mixité sociale et une offre de logements accessibles et diversifiée :

5. Demande de subvention

Nom du projet :

Coût total des dépenses admissibles (veuillez détailler l'ensemble des dépenses admissibles dans le formulaire de budget prévisionnel) :

Coût total du projet (excluant les taxes et le terrain) :	Subvention demandée à la Ville de Québec :	Pourcentage du coût total : %
---	--	----------------------------------

Démontrez votre besoin d'aide financière afin de mener à bien votre projet :

Quelle est votre contribution ainsi que celle de vos partenaires (si applicable) dans le montage financier?

Indiquez si le projet obtient ou cherche à obtenir une subvention de toute autre organisation liée au gouvernement provincial ou fédéral avec les détails de ces subventions :

6. Signature

Afin de finaliser votre demande, veuillez confirmer les éléments suivants :

CONSENTEMENT ET DÉCLARATION

- Je confirme avoir consulté le Guide d'appel de projets du Fonds pour soutenir les projets durables en habitation et que le projet visé ainsi que la demande de subvention respectent les exigences et les modalités du guide.
- Je confirme remettre avec ma demande tous les documents requis comme indiqué dans le Guide d'appel de projets.

Candidature pour le Volet A – aide au démarrage

- Un plan sommaire du projet avec localisation du bâtiment et des principaux aménagements paysagers
- Le formulaire de budget prévisionnel complété
- Une procuration du propriétaire de l'immeuble m'autorisant à faire la demande de subvention, si applicable

Candidature pour le Volet B – aide à la réalisation

- Un plan d'implantation préparé par un arpenteur-géomètre
- Un plan complet du bâtiment à l'échelle préparé par un architecte
- Un plan complet à l'échelle des aménagements paysagers
- Une analyse des surcoûts liés aux composantes innovantes proposées
- Toute étude, analyse ou avis technique réalisés par un professionnel qualifié en lien avec les composantes innovantes du projet
- Toute soumission d'un entrepreneur obtenue en lien avec l'intégration des composantes innovantes
- Le formulaire de budget prévisionnel complété
- Une procuration du propriétaire de l'immeuble m'autorisant à faire la demande de subvention, si applicable
- Je m'engage à fournir à la Ville de Québec l'accès, en tout temps, à tous les documents, avis ou renseignements nécessaires à l'évaluation de ma demande de subvention ou de ma capacité financière et je comprends que le refus de permettre l'accès à ces documents, avis ou renseignements signifie que je renonce à la présente demande de subvention.
- Je m'engage à aviser la Ville de Québec dans un délai raisonnable de tout changement en lien avec le projet qui fait l'objet de la présente demande.
- Je certifie que les renseignements contenus dans le présent document sont véridiques, exacts et complets.

Signature du demandeur	Lieu	Date		
		Année	Mois	Jour

7. Envoi de votre formulaire

Veuillez envoyer votre demande de subvention ainsi que toute la documentation requise selon le Guide d'appel de projets par courriel à l'adresse suivante : ProjetsMajeurs@ville.quebec.qc.ca avec la mention dans l'objet Projets durables en habitation – Nom de l'organisation – Date de dépôt, avant 16 h, le **vendredi 31 mai 2024**.